

**COMPTE RENDU DE LA REUNION DU GROUPE DE TRAVAIL
« ECONOMIE / TOURISME » EN DATE DU 30 SEPTEMBRE 2016
CONCERNANT L'ELABORATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES
INTERREGIONALE DE BLANGY SUR BRESLE**

Présents :

Délégués communautaires :

M. ROUSSEL C.	Président de la Communauté de Communes Interrégionale de Blangy-sur-Bresle / Président du PETR du Pays Inter-régional Bresle Yères / Maire de Rieux ;
M. Claude VIALARET	Vice-Président de la CCIBB ;
M. Daniel HOUZELLE	Maire de Bazinval ;
Mme Annie CLAIRET	Adjointe au Maire de Blangy-sur-Bresle ;
M. Robert N'DIKI-MAYI	Conseiller municipal de Blangy-sur-Bresle ;
Mme Stessy FOULOGNE	Agent de promotion - Office de Tourisme de Blangy-sur-Bresle ;
M. Xavier DUVAL	Maire de Bouillancourt-en-Séry ;
M. André BAYART	Maire de Bouttencourt - Elu référent pour les groupes de travail thématiques ;
M. Pierre SECACHE	Adjoint au Maire de Bouttencourt ;
M. Patrick OUTREBON	Maire de Campneuseville ;
M. Jean-Pierre DELOBEL	Maire de Fallencourt ;
M. Dominique VALLEE	Maire de Foucarmont ;
M. Jean-Claude BRAILLY	Maire de Fretteville ;
Mme Yolande ALEXANDRE	Secrétaire de Mairie d'Hodeng-au-Bosc ;
M. Jean PADE	1 ^{er} adjoint au Maire de Monchaux-Soreng ;
M. Gilbert SELLIER	Maire de Pierrecourt ;
M. Jack BACOUEL	Maire de Rambures ;
M. Patrice LETOUT	Adjoint au Maire de Réalcamp ;
M. Serge LECONTE	Adjoint au Maire de Saint-Martin-au-Bosc ;
M. Claude FOULON	Maire de Tilloy-Florville ;
M. Daniel DESTALMINIL	Adjoint au Maire de Vismes-au-Val.

Représentants des personnes publiques associées :

Mme Laurence MOIGNET	Chargée de mission Territoire - Région Hauts-de-France ;
M. Fabrice PLAISANT	Représentant territorial - DDTM 76 ;
Mme Raphaëlle ROUCOUX	Conseillère « commerce » - CCI LNP ;
Mme Hélène TOUZEAU	Conseillère « commerce et tourisme » - CCI LNP ;

Représentants des bureaux d'études / Agents de la Communauté de Communes :

Mme Laure CAQUELARD	Diagonale environnement ;
Mme Laurence LEFEBVRE	Architecte - Urbaniste / Espac'Urba ;
M. Hadrien MARTIN	Urbaniste Espac'Urba ;
Mme Julie MARCILLE	Chargée d'études - ALISE environnement ;
Mme Déborah QUENU	Chargée de mission PLUi de la CCIBB

Excusés :

Mr MAUCO	Astym ;
Maurice DENIS	Maire d'Aubermesnil-aux-Erables ;
Claude SANTERRE	Maire d'Hodeng-au-Bosc ;
Mr NANTOIS	Maire de Martainneville ;
Rémy TERNISIEN	Maire de Saint-Léger-aux-Bois ;
Mylène LECAT	Région Normandie ;
Fabrice FOSSEY	Région Normandie ;
Virginie GRENET	Région Normandie ;
Régine LANCEL	Région Normandie.

Monsieur le Président ouvre la réunion à 10h. L'ordre du jour reprend la présentation du deuxième volet du diagnostic portant sur l'approche économique et le tourisme.

PRESENTATION DU VOLET ECONOMIQUE

Mme LEFEBVRE présente à l'ensemble des participants le volet économique.

Mr LECONTE, adjoint à la commune de Saint Martin au Bosc, intervient en expliquant que la présentation est enrichissante. En effet, ce dernier précise que cela permet d'avoir un aperçu de la répartition des emplois sur le territoire. Selon lui, tout est lié : les habitants du Vimeu Industriel viennent travailler sur le territoire et inversement.

Mr BAYART émet une remarque sur la présentation. Selon lui, il y a une différence de chiffre entre 2013 et le dernier recensement. Mme LEFEBVRE répond que oui, en effet, mais il s'agit plutôt du nombre total d'emplois et la différence entre les années. Mme ROUCOUX et Mme TOUZEAU précisent que des données sont accessibles sur le site internet de la Chambre du Commerce.

Mr NDIKI MAYI, conseiller municipal de BLANGY SUR BRESLE, s'interroge sur les destinations vers lesquelles les 77% de la population du territoire vont travailler. Le détail des habitants travaillant à l'intérieur de la CCIBB et ceux allant travailler à l'extérieur du territoire sera précisé dans le diagnostic rédigé.

Mr VALLEE, maire de Foucarmont, précise que dans l'entreprise Alliance Elaboré, sur 420 employés, 100 personnes travaillent et habitent à Foucarmont. Selon lui, en regardant le rayonnement de l'entreprise, celle-ci draine un rayon important (Dieppe, Envermeu...).

Mme CLAIRET ajoute que pour se déplacer, il n'existe que des moyens individuels, et non collectifs. Elle ajoute également qu'il y a un réel problème de transports pour les étudiants. Ces derniers connaissent des difficultés à revenir sur le territoire et restent donc sur le lieu de leurs études.

Mr PLAISANT, de la DDTM 76, indique qu'il faudra localiser avec précision les pôles générateurs d'emplois. Celui-ci explique également qu'il serait intéressant de connaître également les faiblesses du territoire. Par rapport au questionnaire économique, Mr PLAISANT précise qu'il serait bien d'avoir un bilan des projets, mais également des attentes des entreprises. Mme LEFEBVRE propose de réaliser une réunion publique avec les acteurs économiques du territoire.

Mr PLAISANT indique qu'il ne faut pas oublier non plus de traiter des friches industrielles sur le territoire. Il précise bien aux élus également que le projet doit être en adéquation avec les caractéristiques du territoire.

LES PISTES D'ENJEUX : GROUPE DE TRAVAIL

Une fois la présentation terminée, Mme LEFEBVRE propose aux élus de se répartir en 3 groupes, suivant la composition ci-dessous :

- Groupe N°1, dit groupe « Plateau » : Bouillancourt en Sery (Mr DUVAL), Fretteville (Mr BRAILLY), Tilloy Floriville (Mr FOULON), Bouttencourt (Mr BAYART), Vismes Au Val (Mr DESTALMINIL), Région Haut de France (Mme MOIGNET), Ramburelles (Mr BACOUCEL), la CCI LNP (Mme TOUZEAU).
- Groupe N°2, dit groupe « Bresle » : Blangy Sur Bresle (Mme CLAIRET), Hodeng Au Bosc (Mme ALEXANDRE), BLANGY SUR BRESLE (Mr VIALARET), Bouttencourt (Mr SECACHE), Pierrecourt (Mr SELLIER), Monchaux Soreng (Mr PADE), Blangy Sur Bresle (Mr NDIKI MAYI), la CCI LNP (Mme ROUCOUX).
- Groupe N°3, dit groupe « Yères » : Fallencourt (Mr DELOBEL), Saint Martin Au Bosc (Mr LE-CONTE), Campneuseville (Mr OUTREBON), Realcamp (Mr LETOUT), Foucarmont (Mr VALLEE), Office de tourisme de Blangy Sur Bresle (OTSI, Mme FOULOGNE), DDTM 76 (Mr PLAISANT).

Une fois les débats terminés, il en ressort les éléments suivants :

Plateau	Yères	Bresle
Pérenniser et créer des services : garderie, médical	Créer des espaces d'accueil (Zone d'Activités) sous réserve qu'il n'y ait pas de déplacement d'entreprises. Important de créer des ZA sur le territoire	Le foncier : comment accéder facilement sur le territoire et financièrement
Encourager la formation	Certains commerçants mériteraient d'être aidés. Créer une dynamique sur l'emploi.	Le transport : difficulté pour les jeunes de respecter un contrat d'apprentissage
Développer l'offre culturelle	Elever le niveau social et culturel amènera plus de fréquentation et aura un effet boule de neige. Avoir un territoire qui deviendra progressivement attractif car il proposera des services adaptés	Le logement : le logement temporaire (formation difficile à finir) et les logements accessibles en petit financement
Accessibilité : les ERP accessibles	Améliorer le cadre de vie	Utiliser les atouts attractifs : sentier, promenade, découverte... exemple, partout autour de la CCIBB il y a des pôles d'attraction et pourquoi pas créer un pôle attractif sur le territoire
Fiscalité raisonnée pour attirer de nouvelles entreprises		Les services : services au niveau des enfants, la création d'une crèche associative avec des horaires adaptés.
		Signalétique et lieu de conférences important pour attirer des entreprises

PRESENTATION DU VOLET TOURISTIQUE

Mme LEFEBVRE présente la partie tourisme. Avant de commencer, elle propose aux élus de découvrir le territoire de manière ludique. En effet, le but étant de deviner quels éléments appartiennent à quels territoires :

- Diapo N°1 : le château de Romesnil
- Diapo N°2 : le manoir de Fontaine, musée du verre et salle d'exposition
- Diapo N°3 : Chapelle Notre Dame de lourde à Campneuseville
- Diapo N°4 et N°5 : Etangs et aire de détente à Nesle Normandeuse
- Diapo N°6 : Camping à Blangy Sur Bresle avec borne de camping cars (une seule sur le territoire de la CCIBB)
- Diapo N°7 : Les étangs de Blangy Sur Bresle
- Diapo N°8 : Eglise de Vismes Au Val et la motte Féodale, toujours sur Vismes au Val
- Diapo N°9 : Camping de Blangy Sur Bresle
- DIAPO N°10 : Eglise de Foucarmont
- Diapo N°11 : Poteau Maître Jean

- Diapo N°12 : Saint Léger aux Bois, la tour des Mailly
- Diapo N°13 : Château de Biencourt
- Diapo N°14 : Château de Martainneville
- Diapo N°15 : Manoir de Rieux
- Diapo N°16 : L'arbre de la bonne entente à Rieux.

Suite à cela, Mr BAYART émet l'hypothèse de travailler sur la réalisation d'un parcours découverte des chapelles. Il pourrait s'agir d'un chemin de randonnée et de panneaux pédagogiques.

LES PISTES D'ENJEUX : GROUPE DE TRAVAIL

Une fois la présentation terminée, Mme LEFEBVRE propose aux élus de se répartir en 3 groupes, toujours suivant la même composition.

Quelques remarques de la part des participants sont émises. Mr VIALARET explique que la route du verre existe toujours et qu'elle est en train d'être inscrite dans le contrat de pays. Elle s'appelle dorénavant « la route du verre et des vitraux ». Cette route consiste à indiquer les verreries mais aussi les châteaux qui y sont associés. Mr VIALARET précise que c'est une étude qui est en train de se réaliser au niveau du pays.

Mme LEFEBVRE propose de faire une synthèse des éléments de groupe sur le tourisme lors de la prochaine réunion le 14 octobre portant sur l'environnement et les paysages. La synthèse sera faite en préambule de cette réunion. En effet, le temps restant ne permet pas de faire une synthèse des groupes de travail sur les enjeux du tourisme.

SYNTHESE DE LA REUNION

Mme CLAIRET demande aux représentants de la CCI s'il y a des demandes particulières de la part des établissements (restaurants, commerces, services) et quels sont les moyens mis en œuvre pour aider ces personnes. Mme TOUZEAU et Mme ROUCOUX répondent que la CCI LNP n'a que des ressentis de la part des chefs d'entreprises.

Mme LEFEBVRE explique qu'il y a un réel déficit en hébergement. Mme FOULOGNE, de l'OTSI de Blangy Sur Bresle, explique que ce sont essentiellement des touristes et des entreprises qui cherchent des hébergements. Parfois ce sont des stagiaires.

Mme FOULOGNE précise que le domaine de Sery peut subvenir à leur besoin d'hébergement. Néanmoins, elle explique qu'il manque réellement des chambres pour répondre à des demandes de nuitées, autant pour le tourisme que pour le tourisme d'affaire. Malgré cela, elle précise que le territoire est bien équipé en gîtes.

Sur le volet économique, Mr PLAISANT propose d'interroger le président de l'association Glass Vallée pour connaître les réels besoins du territoire par rapport à la filière du verre.

SUITE DE LA PROCEDURE

La prochaine étape sera consacrée à deux réunions :

- la première aura lieu le vendredi 7 octobre à 10h à la salle polyvalente de Nesle Normandeuse. Les points abordés seront les suivants : patrimoine et équipements publics.
- la deuxième aura lieu le vendredi 7 octobre à 14h à la salle polyvalente de Nesle Normandeuse. Les points abordés seront les suivants : réseaux et déplacements.

Le déroulé des prochaines réunions sera basé sur le fonctionnement de cette dernière réunion.

Les personnes qui auraient des remarques à formuler sur ce compte rendu sont priées de les énoncer par courrier à Espace'urba - 11, Rue Pasteur - 76 340 BLANGY SUR BRESLE ou par mail à la Communauté de Communes Interrégionale de Blangy-sur-Bresle à l'adresse suivante : comcom.blangy2@orange.fr.