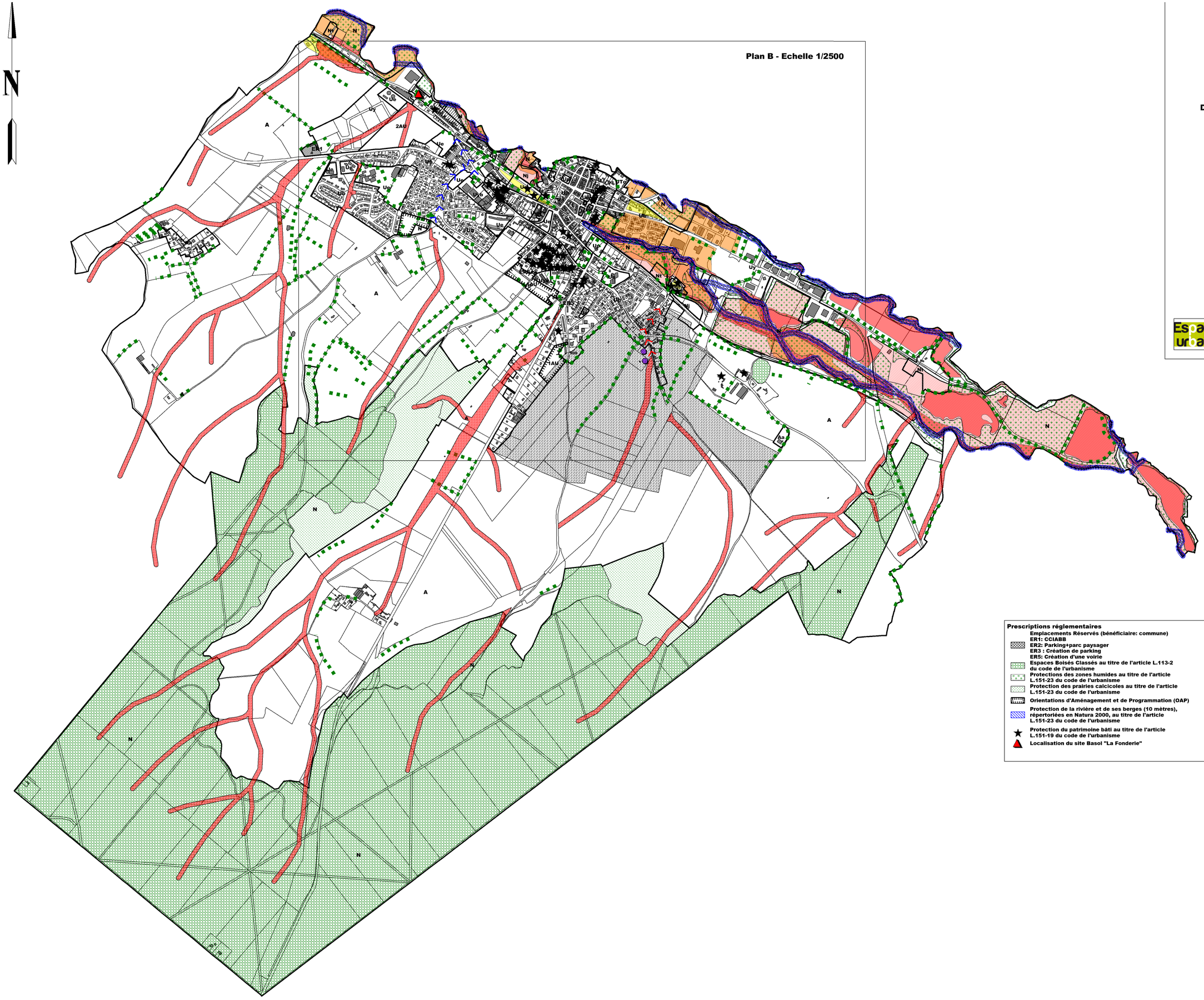

COMMUNAUTE DE COMMUNES INTERREGIONALE AUMALE - BLANGY SUR BRESLE

1ERE MODIFICATION SIMPLIFIEE DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE LA COMMUNE DE BLANGY SUR BRESLE

APPROBATION

4

Vu pour être annexé à la délibération du conseil communautaire en date du 29 Juin 2021 approuvant la modification simplifiée du plan local d'urbanisme.

Le Président,

ZONAGE ET RISQUES

Plan A - Echelle 1/7 000ème

SARL Espac'urba
Etudes et conseils en urbanisme
2, Rue Georges Chekroun - BP 4 - 76340 Blangy sur Bresle
Tél : 02 32 97 11 91 - Email : courriel@espacurba.fr

Prescriptions réglementaires

- Emplacements Réservés (bénéficiaire: commune)
  - ER1: CCIABB
  - ER2: Parking+parc paysager
  - ER3 : Création de parking
  - ER5: Création d'une voirie
- Espaces Boisés Classés au titre de l'article L.113-2 du code de l'urbanisme
- Protections des zones humides au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Protection des prairies calcicoles au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP)
- Protection de la rivière et de ses berges (10 mètres), répertoriées en Natura 2000, au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Protection du patrimoine bâti au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
- Localisation du site Basol "La Fonderie"

Aléa inondation par débordement de cours d'eau
Source AZI

- Aléa inondation faible
- Aléa inondation moyen
- Aléa inondation fort

Risque d'inondation par ruissellement
Source SGEP SOGETI

- Zone d'expansion des ruissellements

Aléa ruissellement sur voirie
Source SGEP SOGETI

- Aléa fort
- Aléa moyen

Enjeu environnemental
Source ARS 76

- Point de captage
- Périmètre rapproché de captage d'eau potable