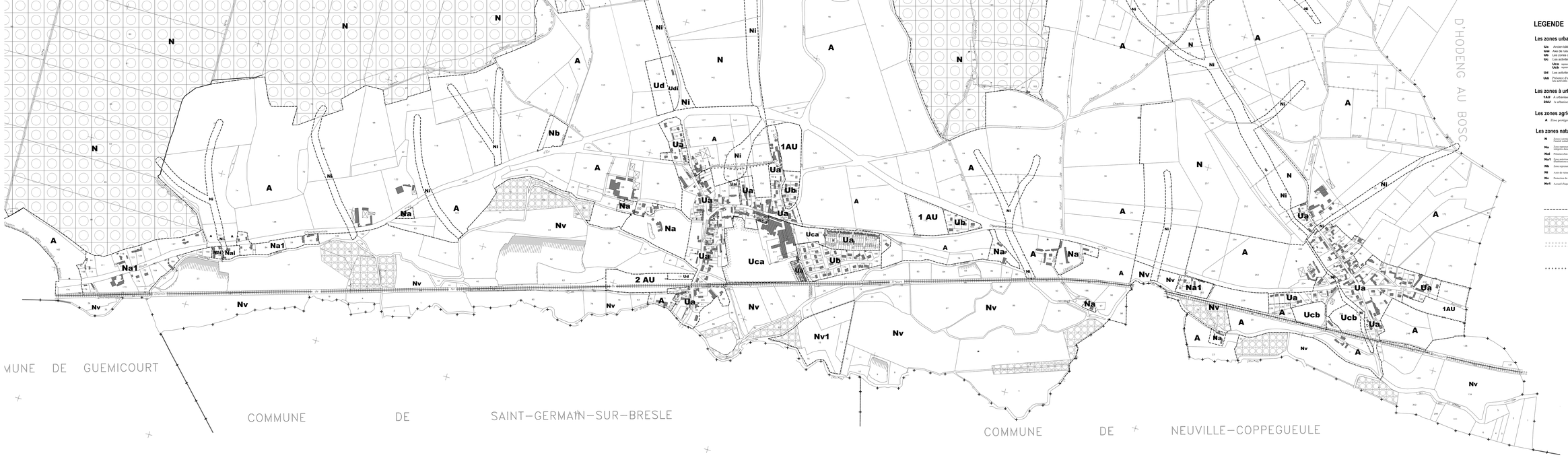

LEGENDE

Les zones urbaines

- **Na** Ancien bâti du bourg
- **Uai** Axe de ruissellement
- **Ub** Les zones d'extension du centre bourg
- **Uc** Les activités commerciales, artisanales et industrielles
  - **Uca** reprend en ordre de la vennerie en centre bourg
  - **Ucb** reprend des terrains situés au hameau de Bouafles
- **Ud** Les activités sportives, touristiques
  - **Udi** Présence d'un axe de ruissellement traversant les activités sportives, touristiques

Les zones à urbaniser

- **1AU** A urbaniser à court terme à vocation d'habitat
- **2AU** A urbaniser à vocation artisanale

Les zones agricoles

- **A** *Zone protégée en raison de sa valeur économique agricole*

Les zones naturelles

- **Ni** *Zones à protéger pour les paysages et l'intérêt écologique du site*
- **Nn** *Zone reprenant des constructions d'habitations intégrées dans la zone agricole*
- **Nai** *Présence d'un axe de ruissellement sur Survival*
- **Na1** *Zone autorisant les constructions nouvelles d'habitations en milieu agricole*
- **Nb** *Zone reprenant la vennerie*
- **Ni** Axes de ruissellement
- **Nv** Protection du Petit de vallée
- **Nv1** Accueil d'équipements lies au tourisme de la pêche

Limite de zone

Espaces boisés classés
Article L.130-1 du code de l'urbanisme

Alignements d'arbres à créer afin de protéger :
- les habitations de la vennerie (Uc)
- d'intégrer les futures zones d'urbanisation dans l'environnement

Haies à protéger

COMMUNE DE
VIEUX ROUEN SUR BRESLE

REVISION DU PLAN D'OCCUPATION
DES SOLS EN PLAN LOCAL D'URBANISME

4

APPROBATION

Vu pour rester annexé à la délibération du conseil municipal
en date du 17 mars 2006 approuvant le Plan Local d'Urbanisme.
Le Maire,

PLAN DE ZONAGE
PLAN B - Echelle 1/ 2 000 °

EspaceURBA **SARL**
Etudes et conseils en urbanisme
Rue Lambert - 27 rue Pres Salles 72200 SO
Tél : 02 43 19 12 00 - Fax : 02 43 19 12 20
E-mail : espace-urba@wanadoo.fr

REVISION DU P.O.S. VIEUX ROUEN SUR P.L.U.	
Prescrite le :	09/01/2002
Arrêtée le :	06/10/2004
Approuvée le :	17/03/2006